

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TỔNG BÁCH HÓA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Số: **27**/2025/CV-TBH

Hà Nội, ngày 24 tháng 02 năm 2025

V/v: Thông báo khởi công hạng  
mục Hàm chung tòa nhà A, B1, B2  
thuộc Dự án Khu nhà ở tại số 486  
Ngọc Hồi, thị trấn Văn Điển, huyện  
Thanh Trì, TP Hà Nội.

UBND HUYỆN THANH TRÌ

**ĐẾN** Số:.....  
Ngày: **25/02/2025**

**Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Thanh Trì**

**Chuyên:**..... Căn cứ Luật Xây dựng năm 2020.

**Số và ký hiệu HC** Căn cứ Quyết định số 29/2015/QĐ-UBND ngày 9/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội quy định về đảm bảo trật tự, an toàn và vệ sinh môi trường trong quá trình xây dựng các công trình tại thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định số 07/2022/QĐ-UBND ngày 13/1/2022 của UBND thành phố Hà Nội quy định về cấp giấy phép xây dựng.

Công ty cổ phần Tổng Bách Hóa là chủ đầu tư Dự án “Đầu tư xây dựng khu nhà ở” tại số 486 đường Ngọc Hồi, thị trấn Văn Điển, thành phố Hà Nội theo Quyết định số 5158/QĐ-UBND ngày 2/10/2024 của UBND Thành phố Hà Nội chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án;

Dự án đã được cấp Giấy phép xây dựng số 10/GPXD ngày 20/1/2025 đối với hạng mục Hàm chung tòa nhà A, B1, B2. Theo đó, Chủ đầu tư cần thực hiện Thông báo khởi công theo quy định trước khi khởi công xây dựng công trình.

Bằng văn bản này, Công ty cổ phần Tổng Bách Hóa kính gửi UBND huyện Thanh Trì các hồ sơ theo quy định về việc Thông báo khởi công.

Trân trọng cảm ơn!

Tài liệu gửi kèm:

- Thông báo khởi công (Bản chính).
- Quyết định số 5158/QĐ-UBND ngày 2/10/2024 điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án (Bản sao).
- Giấy phép xây dựng số 10/GPXD ngày 20/1/2025 (Bản sao).
- Hồ sơ bản vẽ Biện pháp thi công (Bản sao).
- Các văn bản pháp lý liên quan.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, Ban PTĐTDA.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG BÁCH HÓA  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Hoàng Trung Kiên**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 24 tháng 02 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**KHỞI CÔNG CÔNG TRÌNH**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Thanh Trì

- Chủ đầu tư: **CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG BÁCH HÓA**
  - Địa chỉ văn phòng: Số 24 Quang Trung, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
  - Thông báo khởi công công trình: Hàm chung Tòa nhà A, B1, B2 thuộc Dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở tại số 486 Ngọc Hồi, thị trấn Văn Điển, huyện Thanh Trì, TP Hà Nội.  
Tại: Số 486 Ngọc Hồi, thị trấn Văn Điển, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.
  - Giấy phép xây dựng số 10 ngày 20 tháng 01 năm 2025 do Sở Xây dựng thành phố Hà Nội cấp.
  - Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư số 523/UBND-SXD ngày 23/1/2015 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 5158/QĐ-UBND ngày 2/10/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội phê duyệt.
  - Tổ chức thi công  
Tên tổ chức: Công ty cổ phần xây dựng và ứng dụng công nghệ Delta-V .  
Địa chỉ: Tầng 3 Tòa nhà D-Building, số 81 Lạc Trung, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội .
  - Ngày khởi công: 5/3/2025 .
  - Ngày hoàn thành dự kiến: 24/1/2026.
- Chủ đầu tư cam kết thực hiện đúng các quy định của Thành phố về đảm bảo TTAT - VSMT trong quá trình thi công xây dựng công trình.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG BÁCH HÓA**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Hoàng Trung Kiên**